



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๓) เพิ่มเติม ประจำปี ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษียารายนั้นทราบด้วย และตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๘๖๘๐ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่าข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องสามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามจะได้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้อง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖


(นายสมชาย ท้ายห้วน)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม



ประกาศ
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.๓) เพิ่มเติม
ประจำปี ๒๕๖๖

แบบแจ้งข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. ๓

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
แปลงที่ดินลำดับที่ 1 - 87

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ดิน		เลขที่โฉนดที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรมสิทธิ์	อยู่อาศัย	อื่น	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	หลายประเภท					การเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่น	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	โฉนด	18018	24	1731	ม.4 ต.ท่าข้าม	0	1	35.1		92.50	92.50												อยู่อาศัย/บ้านเลขที่
2	โฉนด	18076	93	1789	ม.4 ต.ท่าข้าม	0	3	79	379.00		42.60												อยู่อาศัย/บ้านเลขที่
3	โฉนด	18124	98	1835	ม.4 ต.ท่าข้าม	0	0	31.2				31.20											ว่างเปล่า
4	นส. 3 ก	373	38		ม.4 ต.ท่าข้าม	1	0	33	433.00														ปลูกยางพารา
5	นส. 3 ก	650	28		ม.4 ต.ท่าข้าม	2	1	20	920.00														ปลูกยางพารา
6	นส. 3 ก	912	134		ม.4 ต.ท่าข้าม	0	3	0	300.00														ปลูกยางพารา
7	นส. 3 ก	2049	198		ม.4 ต.ท่าข้าม	0	1	30	130.00														ปลูกยางพารา
8	นส. 3	1122			ม.4 ต.ท่าข้าม	0	3	82				382.00											ว่างเปล่า
9	โฉนด	6823	577	999	ม.5 ต.ท่าข้าม	4	2	76.4	1,876.40														ปลูกยางพารา
10	โฉนด	25180	901	3124	ม.5 ต.ท่าข้าม	0	0	61.6		61.60				1	310/2	ปลูกแถวชนเดี่ยว	120.00		120.00			13	อยู่อาศัย
														2	310/3	ปลูกแถวชนเดี่ยว	120.00		120.00			13	อยู่อาศัย
11	โฉนด	25185	906	3129	ม.5 ต.ท่าข้าม	0	3	10.7		25.00				1	326/1	ปลูกแถวชนเดี่ยว	100.00		100.00			7	อยู่อาศัย

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)					ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรมสิทธิ์	อยู่อาศัย				ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	หลายประเภท	ที่			บ้านเลขที่
24	โฉนด	2389	524	182	3	1	93.9		30.00		1	407/6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	120.00	120.00		37	อยู่อาศัย
											1		โรงจอดรถ	ตึก	20.00		0	20.00	ร้านซ่อมรถมอเตอร์ไซด์
25	โฉนด	1608	530	425	0	1	81		23.75		1	409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	75.00	75.00		42	ปลูกยางพารา
											2	409	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	20.00		0	20.00	บ้านขายของชำ
									157.25		1	407	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	75.00		75.00	5	อยู่อาศัย
26	โฉนด	2446	505	417	3	1	96		1,396.00										สวนยางพารา
27	โฉนด	24118	872	3507	5	0	0.9		12.00		1	345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	48.00		48.00	27	อยู่อาศัย
									60.00	60.00	1	390	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	240.00		220.00	22	อยู่อาศัย/ร้านขายของชำ
									10.00		1	320	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	40.00		40.00	17	อยู่อาศัย
28	โฉนด	24120	874	3509	1	1	48.5		548.50										ปลูกยางพารา
29	โฉนด	2448	511	420	3	3	26		1,526.00										ปลูกยางพารา
30	นส. 3 ก	1946	261		2	2	19		7.50		1	311	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	30.00		30.00	27	อยู่อาศัย

[illegible]

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	ตำแหน่งที่ดิน		สถานะที่ดิน (พื้นที่/ตำบล/หมู่ที่)	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	หลายประเภท	
39	โฉนด	18973	52	1367	ม.2 ต.ท่าข้าม	0	0	24		24.00				อยู่อาศัย
40	โฉนด	18005	3	1718	ม.2 ต.ท่าข้าม	1	1	27	527.00					ปลูกยางพารา
41	โฉนด	18979	93	1373	ม.2 ต.ท่าข้าม	0	0	79.3		79.30	79.30			ร้านค้าของชำ
42	นส. 3 ก	1402	443		ม.7 ต.ท่าข้าม	0	0	42	42.00					เกษตรผสมผสาน
43	โฉนด	19849	12	1459	ม.4 ต.ท่าข้าม	0	1	90.6		190.60				ที่อยู่อาศัย
44	โฉนด	6794	519	988	ม.1 ต.ท่าข้าม	0	0	83.1	83.10					ปลูกยางพารา
45	โฉนด	18389	17	2065	ม.4 ต.ท่าข้าม	0	2	6.8	206.80					ปลูกยางพารา
46	โฉนด	18502	7	2178	ม.3 ต.ท่าข้าม	0	0	85.8				85.80		ว่างเปล่า
47	โฉนด	19030	13	2277	ม.3 ต.ท่าข้าม	0	1	15.9	115.90					ปลูกยางพารา
48	โฉนด	6765	530	975	ม.1 ต.ท่าข้าม	0	1	10.1				110.10		ว่างเปล่า
49	โฉนด	6819	532	984	ม.1 ต.ท่าข้าม	0	2	8.1	208.10					ยางพารา
50	โฉนด	168	547	137	ม.1 ต.ท่าข้าม	9	2	40		46.00				อยู่อาศัย
51	โฉนด	18992	55	2239	ม.4 ต.ท่าข้าม	0	0	61.9	3,794.00		61.90			สวนยางพารา ใช้ประโยชน์ไม่ได้ ที่อยู่อาศัย

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน		สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/กม.ที่ ๓๓)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
		เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ใช้ประโยชน์	หลายประเภท						การเกษตรกรรม	ว่างเปล่า/ไม่ใช้ประโยชน์	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ใช้ประโยชน์				
52	โฉนด	878	524	234	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	31					31.00										ว่างเปล่า		
53	โฉนด	2454	544	431	ม.6 ต.ท่าช้าง	11	0	83		4,483.00														สวนปาล์ม	
54	โฉนด	2470	545	465	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	28.2				28.20												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
55	โฉนด	4510	523	235	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	31					31.00											ว่างเปล่า	
56	โฉนด	30303	593	3585	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	28.1				28.10												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
57	โฉนด	30304	594	3586	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	28.1				28.10												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
58	โฉนด	30305	595	3587	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	28.1				28.10												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
59	โฉนด	30306	596	3588	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	28.1				28.10												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
60	โฉนด	30307	597	3589	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	28.1				28.10												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
61	โฉนด	30822	604	3638	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	27.9				27.90												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
62	โฉนด	30823	605	3639	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	27.7				27.70												แปลงเพาะพันธุ์ยาง	
63	โฉนด	34508	650	4014	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	62.5		62.50														ปลูกทุเรียน	
64	นส. 3 ก	1668	118		ม.6 ต.ท่าช้าง	7	2	6		3,006.00														สวนปาล์ม	
65	โฉนด	31235	10	3678	ม.3 ต.ท่าช้าง	10	1	1.2		4,101.20														ปลูกยางพารา	

รายการที่ดิน													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)				
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ การเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ ทำประโยชน์	หลาย ประเภท
66	โฉนด	1612	519	446	ม.5 ต.ท่าช้าง	12	0	70.8	4,870.80				
67	โฉนด	2468	558	462	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	24		24.00			
68	โฉนด	2733	559	404	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	31		31.00	31.00		
69	โฉนด	7066	597	1023	ม.6 ต.ท่าช้าง	0	0	46.2	46.20				
70	โฉนด	26705	844	3177	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	87.1				87.10	
71	โฉนด	20969	105	2618	ม.4 ต.ท่าช้าง	0	2	39.1	239.10				
72	นส. 3 ก	690	135		ม.3 ต.ท่าช้าง	11	2	88	4,688.00				
73	โฉนด	18949	30	1343	ม.2 ต.ท่าช้าง	0	1	68	168.00				
74	โฉนด	2804	502	607	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	79.2				79.20	
75	โฉนด	26671	788	3185	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	1	7.1	107.10				
76	โฉนด	26672	789	3186	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	97.3	97.30				
77	โฉนด	26673	790	3187	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	47.5				47.50	
78	โฉนด	26674	791	3188	ม.5 ต.ท่าช้าง	0	0	47.5		47.50			

รายการสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สภาพที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)					ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	หลายประเภท	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)		พื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	การเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
66	โฉนด	1612	519	446	ม.5 ต.ท่าช้าง	12	0	70.8	4,870.80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สัญญาที่โอน/เดิม/เช่า/เช่าซื้อ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)					ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรมกรร	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ใช้ประโยชน์	หลายประเภท				ที่	บ้านเลขที่					
79	โฉนด	26675	792	3189	ม.5 ต.ท่าข้าม	0	0	47.4															ว่างเปล่า
80	โฉนด	26676	793	3190	ม.5 ต.ท่าข้าม	0	0	47.3															ว่างเปล่า
81	โฉนด	34539	11	4017	ม.8 ต.ท่าข้าม	2	2	47.6		1,047.60													ปลูกยางพารา
82	โฉนด	17724	48	1686	ม.4 ต.ท่าข้าม	1	1	22.5		522.50													ปลูกปาล์ม
83	โฉนด	34407	16	3958	ม.3 ต.ท่าข้าม	11	1	6		4,506.00													ปลูกยางพารา
84	โฉนด	19046	54	2293	ม.7 ต.ท่าข้าม	0	0	48.2		48.20													ปลูกยางพารา
85	โฉนด	2497	673	540	ม.5 ต.ท่าข้าม	3	0	17.1		1,217.10													ปลูกปาล์ม
86	โฉนด	2517	508	610	ม.5 ต.ท่าข้าม	0	0	44						44.00									ว่างเปล่า
87	โฉนด	19003	137	2250	ม.7 ต.ท่าข้าม	0	0	41		41.00													สวนยางพารา